

Trivsamt

TREVLIG
HÖST!

INFORMATION
FRÅN UTHYRNINGEN

*Uppsägning,
inflytt & utflytt*

**KVARGLÖMDA
KLÄDER**

SOLATUM INFORMERAR

ÖPPETTIDER

Besökstider kontoret

Måndag	Stängt
Tisdag-torsdag	13:00-16:00
Fredag	Stängt

Telefontider växel

Måndag-torsdag	09:00-16:00
Fredag	09:00-14:00

Telefontider uthyrningen

Måndag	Stängt
Tisdag	09:00-16:00
Onsdag-fredag	09:00-14:00
Lunchstängt alla dagar mellan kl. 11:45-13:00	

PERSONAL FINNS ATT TRÄFFA

Område Västra

Näsåker Storgatan 21
Tisdagar: 17:00-18:00

Junsele "Sesamhuset"

Onsdagar: 10:00-11:00
Ramsle Storgatan 10
Torsdagar: 10:00-11:00

Sollefteå - Område Östra

Storgatan 38 - tisdagar 14:30-15:30
Djupövägen 30 (Solgården) - onsdagar
14:00-15:00

Område Södra

Långsele
Fridhemsvägen 19 - onsdagar 10:00-11:00

FELANMÄLAN

Telefon: 0620-68 22 22

Gör din felanmälan enkelt via Mina Sidor. Om inte din felanmälan är akut förstås, då ringer du oss direkt.

Telefontider:

Måndag-torsdag 07:00-16:00
Fredag 07:00-14:00

Vi tar endast emot akut felanmälan under tiderna kl. 08:30-09:00, 12:00-13:00 & 14:30-15:00.

UTHYRNING OCH VÄXEL

Telefon: 0620-68 28 60 (uthyrning)

Telefon: 0620-68 28 50 (växel)

E-post: solatum@solleftea.se

E-post: uthyrning.solatum@solleftea.se

Postadress: Box 43, 881 21 Sollefteå

Kommande stängningar av kontoret

Fredag 17 oktober

Stängt pga. personalkonferens

Fredag 31 oktober

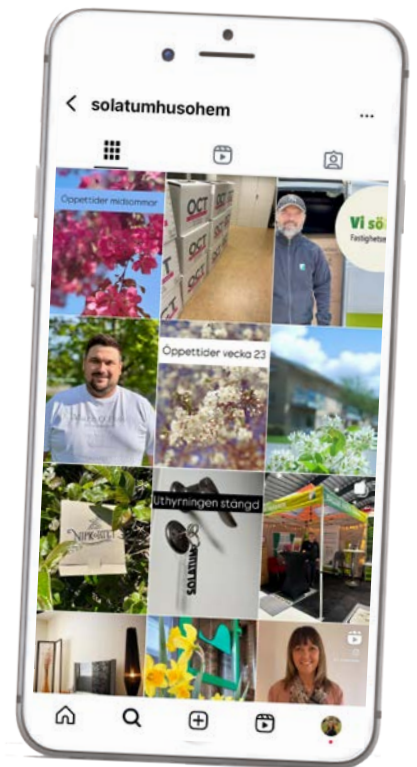
Telefontid till kl. 11:45. Åter öppet för telefontid måndag 3 november.

ÖVERSVÄMNING OCH FÖRSÄKRING

SOMMAREN HAR INTE bara bjudit oss på sol och värme utan också otroliga regnmängder och skyfall på kort tid med översvämningar som följd. Vi vill därför påminna om vikten att ha en giltig hemförsäkring för att kunna erhålla ersättning vid eventuella skador på lösöre. Försäkringen kräver att saker som förvaras i förråd placeras på hyllor, pallar eller liknande minst 10 cm från golvet och inte för tätt intill väggen för att du ska kunna få ersättning vid en översvämning eller vattenskada. För övriga villkor kontrollera vad som gäller för just din försäkring.

Vädret är tyvärr ingenting vi kan styra över och extremväder med värme och skyfall är troligen något vi kommer att behöva vänja oss vid oftare. När och om det inträffar arbetar vi så gott vi kan för att försöka minimera skador på saker och fastigheter.

PÅMINNELSE! Saknar du en hemförsäkring så teckna en idag.



Följ oss i våra sociala medier!

NI HITTAR OSS PÅ BÅDE FACEBOOK OCH INSTAGRAM.



SOLATUM

Produktion och tryck:
ADC Media, Sollefteå 2025



VÄRME I lägenheterna

ÄVEN OM VI skulle vilja är vädret något vi inte kan påverka och vi förstår att det har varit jobbigt med värmen för många av er under sommaren. Vi som fastighetsägare har tyvärr svårt att skydda er hyresgäster mot höga temperaturer i lägenheterna. Under den varmaste tiden kör vi ventilation nattetid för att kyla ut byggnaderna med den svala sommarnattsLuften, det vi inte kan styra över är om det blir varma nätter då ingen kyla finns att tillgå.

Som hyresgäst har man egna möjligheter att hålla nere temperaturen genom att stänga ute värmen dagtid med stängda fönster och neddragna persiennier samt att vädra kvällstid när det är som svalast.

Här kommer några **TIPS** att spara till nästa värmebölja:

- Häng ljusa lakan för fönstren om inte persiennier räcker till.
- Öppna upp alla innerdörrar i lägenheten och fixa korsdrag när det är som svalast, en liten glipa räcker.
- Spraya ett lakan med kallt vatten och häng framför ett öppet fönster så kyls rummet ner av vinden som kommer in.
- Ställ en grund skål med is, flaskor med kallvatten eller kylklampar framför en fläkt och i takt med att isen avdunstar, kommer luften i rummet att kylas ner.
- Äta och dricka kall mat och dryck.
- Stäng av elektronik som avger värme ex. datorer, och låt inte TV:n stå i standbyläge eftersom den alstrar värme.

Nu har sommaren dock passerat och hösten är här, vi vill därför informera om värmen i lägenheterna under höst och vinter och vad du själv kan göra för att påverka.

Vi strävar efter att ha en innetemperatur på 21 grader i våra lägenheter (22°C på särskilda boenden och trygghetsboenden) men under höstmånaderna kan innetemperaturen upplevas som ojämn och kall. Det beror dels på att vädret varierar mycket under hösten med soliga dagar och kalla nätter, dels att luften är fuktigare. Detta gör att värmesystemet inte riktigt kan stabilisera sig och hålla rätt temperatur inne.

Att tänka på:

MÖBLER FRAMFÖR ELEMENTET kan hindra värmen från att spridas i rummet. Tänk på att inte ställa soffa, säng eller andra stora möbler framför elementet. Gardiner som hänger framför element kan också påverka värmecirkulationen och gör att termostaten känner en högre temperatur än det är och stänger av värmen. Även extra värmekällor ex. el radiatorer gör att termostaten på det befintliga elementet känner av en högre temperatur och stänger av värmen.

Innan du felanmäler om att det är kallt inne följ dessa steg:

- Kolla att elementet står fritt och att termostaten står på max.
- Hur känns elementet? Är hela elementet kallt eller delvis, är det flera element i rummet/lägenheten som är kalla.
- Ju mer information du kan lämna till felanmälan gör att vi lättare kan felsöka problemet och sätta in rätt resurser.
- Temperatur i lägenhet och rum ska vara ca 21 grader, mät temperaturen med en termometer som du placerar mitt i rummet ca en meter ovanför golv. Tänk på att inte lägga termometern på golvet, eller på en fönsterbänk.

VIKTIG INFORMATION

kring matfall

PÅ GRUND AV upprepade tillsägelser från kommunen som hämtar matavfall och gör kontroller av kärnen så påminner vi om att **PLASTPÅSAR ABSOLUT INTE FÅR SLÄNGAS I MATAV FALLSKÄRLEN.**

Detta gäller även nedbrytbar plast, eftersom sophämtningen inte kan se skillnad. Fel material i matavfallskärlet gör att sopbilen inte tömmer kärlet, utan det måste beställas en extratömning där det går som restavfall. Använd därför endast de bruna papperspåsar från kommunen, de har en speciell egenskap för rötning och är tillverkade för att tåla fukt och vätska bra. Tips! Skulle påsen börja gå sönder kan du ta en ny utanpå och använd den påshållare du har fått, den är till för att innehållet i påsen ska ventileras på ett bra sätt.



Att använda plastpåsar eller andra papperspåsar förstör sorteringen samt rötningprocessen och kan därmed leda till att hela kärlet kasseras som restavfall – något som påverkar både miljön och våra gemensamma kostnader.

Upptäcker kommunen vid kontroller att det sorteras fel i kärnen flertalet gånger kommer vi att debiteras en straffavgift

som i längden kan drabba er hyresgäster! Resultatet av detta kan innebära att vi måste prioritera bort vissa förbättringsåtgärder på områden och byggnader som kan öka er trivsel.

SORTERA RÄTT

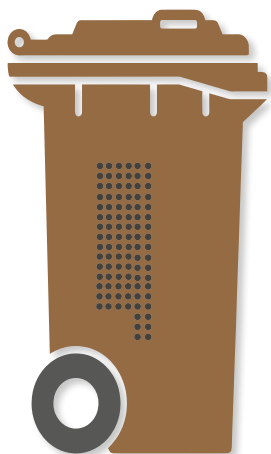
MATAV FALL ÄR ALLT som blir över och inte kan sparas när du lagat eller ätit mat. Rester, både tillagade och råa av: kött, ost, pasta, ris, grönsaker, rotfrukter, frukt (ta bort den lilla klisterlappen från skallet), bröd, kakor, fisk, skaldjur, äggskal, te och kaffesump (även påsar och filter). Vissna snittblommor och lite hushållspapper går också att lägga i matavfallet.



Överfyll inte kärnen

DET ÄR VIKTIGT att inte överfylla kärnen för matavfall, och extra viktigt är det på de områden där matavfallskärnen står utomhus. Locken behöver kunna stängas ordentligt för att inte fåglar ska kunna dra ut matrester på marken som kan locka till sig råttor. Ser du att alla kärn för matavfall eller andra sopkärn är fulla vill vi att du kontaktar oss via felanmälan.

Tack för att du hjälper oss att sortera rätt och att hålla ordning runt våra avfallskärn och soprum!



DET HÄR ÄR RESTAVFALL - och ska inte slängas i matavfall

Cigarettfimpar och snus

Plåster och tops

Stearinljus och aska

Bomull och dammsugarpåsar

Trädgårdsavfall, krukväxter och blomjord

Färgade servetter, näsdukar och våtservetter

Glass- och ätpinnar

Plastpåsar, metall och glas

Ört- och salladskrukor

Kattsand och avföring från djur

Tuggummi

Blöjor



STÖRNINGAR

VI HAR TYVÄRR under sommaren fått in ett ökat antal av störningar och vill därför poängtera vikten av att visa hänsyn och respektera sina grannar som bor och lever under samma tak.

Enligt 12 kap. Jordabalken (hyreslagen) har hyresgäster rätt till ett boende utan störningar. Det innebär att andra hyresgäster inte får orsaka störningar som är "sådana att de inte skäligen bör tålas i ett flerbostadshus" (12 kap. 25 § JB).

Tänk på din ljudvolym och att saker som man själv kanske inte upplever som störande kan vara det för andra. Försök att skapa en god relation till dina grannar, du kanske kan knacka på hos din granne om du tycker att ljudvolymen är för hög.

OBS! FRÅN OCH MED 1 januari 2026 kommer störningar som vår störningsjour konstaterar, verifierar samt kopplar till den anmälda lägenheten att debiteras en uttryckningskostnad på minst 1875 kr per gång vilket faktureras av Solatum till den störande hyresgästen. Samt riskerar hyreskontraktet att sägas upp.

OM VI SKA KUNNA AGERA PÅ STÖRNINGAR behöver vi få in en skriftlig anmälan. Anvisningar för anmälan finns att hitta på hemsidan eller fås genom att kontakta kundservice. För att vi ska få så korrekt och exakt information som möjligt är det bra att föra en dagbok över de

uppkomna störningarna med datum och klockslag varje gång det uppstår.

Uppstår störningar på kvällar, nätter och helger när kontoret är stängt kan du kontakta vår störningsjour på telefon 0620-68 22 22. Vid behov åker vår egen jour ut på plats. Är det en allvarlig störning kontaktar du Polisen.

VIKTIGT: Vi som hyresvärd kan inte agera om vi inte får kännedom om problemet. Ju mer dokumentation du ger, desto starkare är ärendet. Samt vikten att du löpande efter första anmälan fortsätter med störningsdagbok och skickar löpande in till oss, tills vi löst problemet.

SOM BOENDE I ETT HYRESHUS behöver man ha en förståelse för att andra människor som bor och lever i samma hus har olika livssituationer. Vi behöver enkelt sagt ha en viss acceptans för en normal ljudvolym och vissa ljud går förstås inte helt och hållet att undvika. Små barn kan bli ledsna, grannens hund kanske skäller ibland och renoveringar kan låta.

Vi vill att alla hyresgäster ska kunna trivas i sina lägenheter och det är därför viktigt att vi alla visar hänsyn till varandra.

Viktig information

Åtgärder som kan kräva godkännande från hyresvärden

ATT TÄNKA PÅ innan du själv utför vissa åtgärder i lägenheten är att kontrollera med oss först, du får till exempel inte själv borra i badrumsväggar, balkonggolv eller fasader vid exempelvis uppsättning av parabol. Det är inte heller tillåtet att ändra lägenhetens planlösning genom att ta bort eller sätta upp en fast vägg eller att göra ett valv mellan två rum. Du får inte måla eller sprutlackera köksluckor, garderobsluckor eller dörrar.

Inglasning av balkonger kräver bygglov och får därför inte göras av hyresgäster själva, det finns även regler för hur brandskyddet mellan balkonger ska utföras. Du får inte heller bygga egna altaner, sätta upp skärmar eller staket på uteplatser.

VAD ÄR EN FÖRBESIKTNING?

NÄR DU HAR gjort en uppsägning på din lägenhet kommer du inom två veckor att bli kontaktad av oss för att boka in en förbesiktning. En förbesiktning är inte detsamma som avflyttningsbesiktning och kräver inte att lägenheten är skinnad ren och tom på möbler. Vi gör denna i ett tidigt skede efter din uppsägning för att kontrollera status på lägenheten inför kommande uthyrning och för att kunna planera in eventuella åtgärder i tid, samt

Det finns dock en del du som hyresgäst får göra själv, du har rätt att måla väggar eller tapetsera i din lägenhet. Andra saker som du får göra är till exempel att byta golvlister, innerdörrar, fönsterbrädor eller montera persienner. Tänk på att arbetena måste göras fackmannamässigt och att förändringen, valet av färger till exempel, inte får vara för extrem.

Innan du själv målar eller tapetserar i din lägenhet rekommenderar vi att du kontaktar oss, då kan vi informera dig om vilka färg- och tapetval vi använder oss av. Detta för att sedan om du flyttar ut ska slippa bli ersättningskyldig för att återställa bostaden i ursprungligt skick.

för att du som hyresgäst ska få möjlighet att själv åtgärda eventuella skador som uppkommit under din hyrestid.

Eftersom lägenheten fortfarande är möblerad kommer vi att fråga om det finns några skavanker bakom exempelvis skåp eller under mattor. Vi vill få ett bra avslut på vårt hyresförhållande och det är därför viktigt att du som hyresgäst närvarar under förbesiktningen.

ÄR LÄGENHETSFÖRRÅDET FYLLT - till höjden och bredden?

LÄMNA INTE DINA saker i allmänna utrymmen som källargångar eller trapphus. Till varje lägenhet finns ett lägenhetsförråd och för cyklar och barnvagnar finns särskilda förråd. Att lämna saker där de inte ska stå försvårar städningen och utgör en brandrisk förutom att det inte ser trevligt ut.

Har du fyllt lägenhetsförrådet? Vi tipsar då om att kontakta vår uthyrning för att se dig om efter ett ledigt förråd att hyra. Vi har förråd för uthyrning på många av våra områden i olika storlekar.

VID REGISTRERING I BOSTADSKÖ

HAR DU REGISTRERAT dig som sökande i vår bostadskö men inte får några erbjudanden? Då kan du ha missat att registrera din årsinkomst eller att prenumerationsutskicken på lediga lägenheten är vald som NEJ, du kan också ha missat att fylla i dina kontaktuppgifter korrekt och att det därmed saknas fullständig information. För att kontrollera dina uppgifter och val loggar du in på din profil på Mina sidor via solatum.se.

Tänk också på att ändra och uppdatera ifall du byter telefonnummer eller mejladress.

DAGS ATT FLYTTA?

DET ÄR INTE bara lägenheten som behöver vara tömd och städad innan du flyttar ut, glöm inte bort ditt lägenhetsförråd, balkong/uteplats och eventuellt garage om du har hyrt det. Vid avflyttningsbesiktningen kontrollerar vi även dessa utrymmen och är de inte tömda och städade kommer en ombesiktning att bokas till en kostnad av 300 kr.

REGISTRERA EN MEJLADRESS

VI SKICKAR NU mer och mer information digitalt via mejl, och det är därför viktigt att du registrerar en giltig mejladress i din profil på Mina sidor för att inte missa någon information. Har du redan en registrerad mejl hos oss så glöm inte att hålla koll på din inkorg.

ÄNDRAD OMRÅDESTID STORGATAN 38

FRÅN OCH MED den 23 september kommer områdestiden för Storgatan 38 i Sollefteå att ändras till tisdagar mellan kl. 14:30-15:30 i Träffpunkt Tuvans lokal.



YTTRE SKÖTSEL

FRÅN OCH MED i våras sköter vi vår egen yttre skötsel på alla våra områden i Östra och Södra förutom viss gräsklippning. Ni kanske har märkt att nivån på vår utemiljö har höjts, vilket vi är mycket glada över.

På fotot har vi gänget som sköter om vår utemiljö.

BESIKTNING OCH FÖRVARING I GARAGE

VI GENOMFÖR NU ronderingar och elbesiktningar av motorvärmare och belysning i garage i område Östra och Södra. Vi kommer att utföra detta i hela vårt bestånd på sikt.



OMRÅDESCHEF MARCUS FÖRKLARAR:

VI GÖR DETTA i energisynpunkt och för att hitta fel och brister i jordfelsbrytare och armaturer. Han påminner också om vad man får göra och förvara i ett garage.

- I garage får du, utöver bilen, förvara enstaka cyklar, mopeder, motorcyklar och en uppsättning bildäck.
- Garage får inte användas som förråd eller verkstad. Endast enklare underhåll som däckbyte och invändig städning på din egen bil är tillåtet.
- Tänk på att det inte är tillåtet att tvätta bilen på gatan, i garaget, på gården eller utanför ditt garage då tvättvattnet rinner ut i dagbrunnar och förstör naturen. Biltvätt ska därför genomföras i rekommenderad tvätthall.
- Det är inte tillåtet att använda el i garaget utan tillstånd.
- Förvaring av brandfarliga vätskor eller gaser är förbjudet i garage, förutom en bensindunk på max 5 liter som får förvaras i bilen.



Brandvarnare - ETT MÅSTE

EN BRAND KAN växa oerhört fort och eftersom en brand ofta är ljudlös i början kan det vara svårt att upptäcka dem i tid. Därför måste det finnas minst en fungerande brandvarnare per lägenhet (om din bostad är större än 60 kvm bör du ha fler). Det är din enklaste livförsäkring som dessutom är kostnadsfri när du bor hos oss. Det enda du behöver göra är att testa brandvarnaren med jämna mellanrum och se så att den fungerar. Ett bra tips är också att dammsuga brandvarnaren när du storstädar, smuts och damm kan vara bidragande faktorer till att brandvarnaren slutar fungera.

Om din lägenhet saknar brandvarnare eller om den inte fungerar: ring då felanmälan på 0620-68 22 22.

ENERGISPARTIPS

KONTROLLERA TÄTNINGSLISTER vid dörrar och fönster. Känner du drag – kontakta oss.

Använd inte köksfläkten längre än nödvändigt. Den transporterar ut stora mängder uppvärmd inneluft!



Nya regler för textilavfall i Sollefteå från den 1 oktober

FRÅN OCH MED den 1 oktober 2025 ändras reglerna för hur textilavfall ska hanteras.

- Trasiga, smutsiga, blöta eller skadedjursangripna textilier behöver du inte längre lämna till textilinsamling. Dessa får istället slängas i restavfallet.
- Hela och rena textilier ska fortfarande lämnas till kommunens insamlingskärl för återbruk eller återvinning. Det gäller till exempel kläder, lakan, handdukar, gardiner, väskor och accessoarer.

Exempel:

- Lämna till textilinsamling: hela kläder, rena hemtextilier, väskor, accessoarer
- Släng i restavfall: trasiga underkläder, strumpor, fläckiga eller möjligen textilier
- Insamlade textilier tas om hand i samarbete med Human Bridge och går vidare till återbruk eller materialåtervinning.
- Lämna dina hela och rena textilier på en återvinningscentral.

Tack för att du hjälper oss att minska avfallet och ge fler textilier nytt liv!



ENERGI

Efter en kall vår och en varm men även regnig sommar börjar det nu vara höst. Vi ser nu över systemen inför vintern, så vi kan uppnå både bra komfort och undvika onödig energiförbrukning. Vidare pågår planering inför åtgärder som ska göras 2026. Det finns ett antal ventilationsaggregat, styrsystem, fjärr-

värmecentraler och värmepumpar som behöver bytas inom de kommande åren. Vi inväntar med spänning energipriserna för 2026. En tidig bedömning är en mindre höjning av fjärrvärmesatsten, en mindre sänkning av elpriset, och omöjligt att säga om kostnaden för elnät.

TVÄTTSTUGAN - REGLER!

EN REN, FIN OCH TILLGÄNGLIG tvättstuga borde alla hyresgäster mötas av på sin bokade tvättid. Tvättstugan är ett gemensamt utrymme som du delar med dina grannar, och för att alla ska trivas är det viktigt att alla följer reglerna för hur man bokar och använder den. Var en god granne och tänk på följande:

- Tvätta endast på din egen bokade tid.
- Var klar i tid och lämna inte tvätt kvar efter tvättidens slut.
- Städa och lämna tvättstugan, torkrummet och övriga utrymmen i fint skick.
- Glöm inte att tömma luddfiltret i torktummlaren.

Tillsammans skapar vi en trygg och trivsamt boendemiljö. Tack för att du respekterar reglerna!





PROJEKT

Ombyggnation Graningebyn

UNDER HÖSTEN pågår en ombyggnation på Graningebyns trygghetsboende av ett förråd till en ny lägenhet i källarplanet. Den nya lägenheten blir 1 rum och kök på 33 kvm och beräknas vara klar för inflytt under november.

NY PERGOLA I JUNSELE

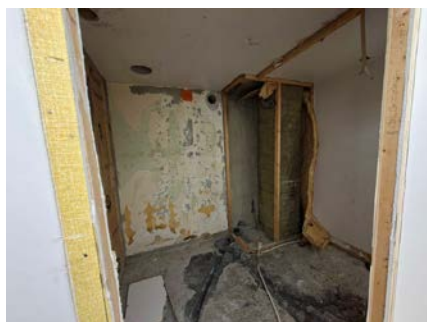
UNDER HÖSTEN kommer en ny pergola med grill att byggas till uteplatsen på Gunnillavägen 6 i Junsele.

Garageåtgärder Långsele

I SOMMAR har målning av garaget på område Fridhemsvägen 6, 8 & 10 i Långsele påbörjats och under september startade arbete med att byta garageportarna till nya.

STAMBYTE I RAMSELE

I MITTEN av september påbörjades stambyte i 18 lägenheter på Centrumvägen 2-4 i Ramsele, arbetet omfattar badrumsrenovering med tillgänglighetsanpassning samt installationer för vatten, värme och ventilation. Vi kommer också att byta de sista fönster som kvarstår för att öka vår energibesparing och för att skapa en bättre boendemiljö för våra hyresgäster. Entreprenaden planeras att genomföras med största möjliga hänsyn till boende, som i huvudsak kommer att kunna bo kvar under arbetets gång. Entreprenören som kommer att utföra arbetet är Byggnads AB Lennart Eriksson.



Välkommen *Richard*



VI HÄLSAR VÄLKOMMEN till Richard, han är vår nya servicetekniker i Västra.

TACK JONNY!



VÅR DRIFTEKNIKER JONNY gick under sommaren i pension, och vi vill därför tacka honom för hans tid hos oss och för ett fantastiskt arbete under åren. Nu önskar vi ett stort lycka till i framtiden och hoppas att han får njuta av sin pension.

Hösthälsningar

DET ÄR MÅNDAGSMORNING i mitten av september när jag skriver de här raderna. Det är regnigt ute som det varit en tid nu. Klimatförändringarna syns allt mera tydligt med stora skador på vägar och järnvägar efter stora regnmängder. Vi hade en del åskoväder med skyfall i somras också med vattenskadorna som följd. Sen hade vi en nära tre veckor lång värmebölja som var påfrestande för både människor och djur. Vi har haft en varm första hälft på september med nattetemperaturer på upp till femton grader och dryga 20 grader dagtid. Hösten är min bästa årstid då mitt stora fritidsintresse är jakt i olika former. De första två veckorna i september ägnades åt älgjakt, både i Västerbotten och här hemma. Förr om åren var det vanligt med nattfrost men nu lyser den med sin frånvaro.

Vi som bostadsbolag har ett tydligt mål att minska vår klimatpåverkan genom utfasning av fossila bränslen samt mins-

ka energiförbrukning. Vi är med i Sveriges Allmännyttas "Klimatinitiativ" som går ut på att helt fasa ut fossila bränslen i våra fastigheter och fordon samt att minska vår energiförbrukning med 30% räknat från 2007. Målet är att detta ska vara genomfört till år 2030. Det är ett tufft mål som kräver att vi investerar i energibesparande åtgärder. På grund av andra större investeringsbehov har vi legat lågt med detta men under 2026 räknar vi med att starta upp projekt igen.

Vi har flyttat vårt kontor samt områdeskontoret på Storgatan 38 under sommaren. Vi trivs bra även om vi inte har kommit helt till rätta ännu. Vi har nyanställning inom Fastighetsskötseln i Västraområdet så en del av er hyresgäster kommer att få se ett nytt ansikte i höst. Roligt också att vi äntligen kunnat starta

upp stambytesprojektet på Centrumvägen 2-4 i Ramsele. Det är nära två år sen vi först planerade för byggstart men nu ska det vara färdigställt under våren 2026. Vi planerar för flera hyresgästkvällar då vi bjuder in till dialog med er hyresgäster. Inbjudan kommer framöver.

Med vänlig hälsning

Roger Lundin
VD



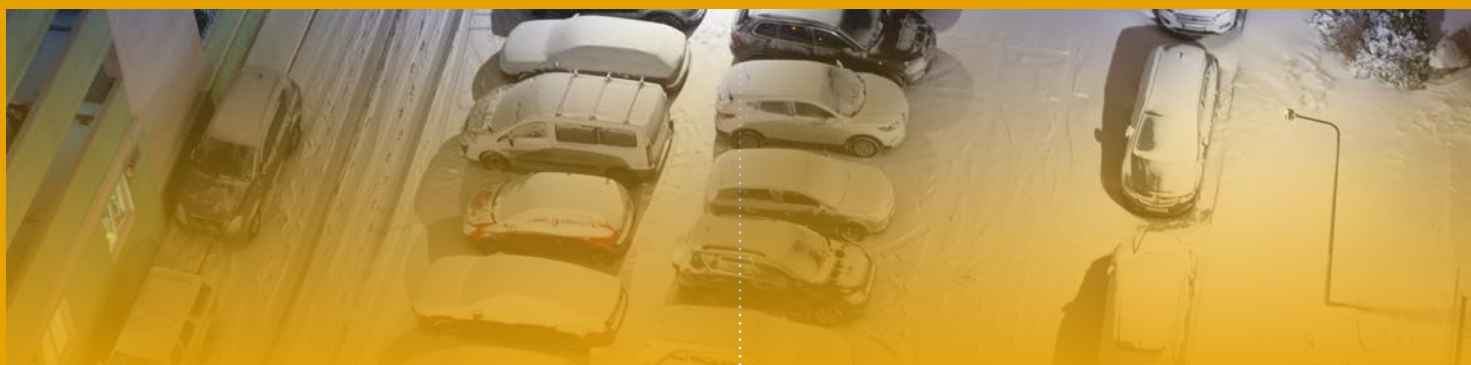


3-6 NOVEMBER 2025

FOKUS PSYKISK HÄLSA

En del av nationella psykiatriveckan

Programmet i sin helhet kommer inom kort.
Håll utkik i Sollefteåbladet!



Skötsel av parkering

HYR DU EN parkeringsplats, garage eller carport är du själv ansvarig för skottning och sandning av din egen parkering eller utanför ditt garage eller carport.

Inga saker i trapphus

HAR DU SAKER som skor, dörmatta, barnvagn och annat i trapphuset ber vi er att plocka bort dem av flera skäl. De försvårar trappstädningen för våra lokalvårdare och gör att det blir svårt att få bort allt grus och smuts. De utgör även en brandrisk samt kan försvåra en utrymning men också för framkomligheten till räddningstjänsten vid en brand eller behov av ambulans.

INFÖR KOMMANDE VINTER

FÖR ATT UNDERLÄTTA snöskottning och sandning i vinter önskar vi att cyklar som inte används ställs in i avsedda cykelrum under vintern.

Angående TV4s förändring

SOM VISSA AV er kanske har hört kommer TV4 att genomföra en förändring som innebär att kanalen upphör i marknätet vid nyår. Detta kommer inte att påverka hur TV4 levereras till dig via vårt basutbud, eftersom signalen inte går via marknätet, det har vi fått bekräftat av vår TV-leverantör Sappa.



För vem öppnar du porten?

Hjälp till att skydda din granne!

- **Släpp inte in okända personer som saknar kod eller nyckel**

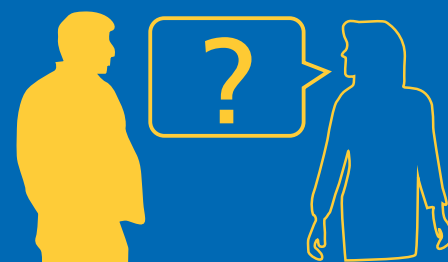


- **Stäng porten**

Se till att porten går igen efter dig så att obehöriga personer inte kan komma in.

- **Prata gärna med okända som vill komma in eller som vistas i trapphuset**

Var nyfiken och fråga till exempel "vem ska du hälsa på?" Då märker du lättare vad personen har för avsikter.



- **Håll portkoden för dig själv**

Om något händer:

Ring 112 - vid pågående brott

Ring 114 14 - för att lämna tips eller göra polisanmälan



Polisen