

Trivsamt

PLANERADE PROJEKT UNDER

2025

**KONTORET OCH UTHYRNINGEN HAR
STÄNGT PÅ TORSDAG 20 MARS**

STÄNGT
HELA KONTORET
INFÖR FLYTT

TISDAG
18 MARS

TORSDAG 3 APRIL &
TISDAG 29 APRIL

STÄNGT
PÅ UTHYRNINGEN

ONSDAG 12 MARS
KL. 09:00-13:00

1 APRIL INFÖR VI SCHYSST HYRA!

ÖPPETTIDER

Besökstider kontoret

Måndag	Stängt
Tisdag-torsdag	13:00-16:00
Fredag	Stängt

Telefontider växel

Måndag-torsdag	09:00-16:00
Fredag	09:00-14:00

Telefontider uthyrningen

Måndag	Stängt
Tisdag	09:00-16:00
Onsdag-fredag	09:00-14:00
Lunchstängt alla dagar mellan kl. 11:45-13:00	

PERSONAL FINNS ATT TRÄFFA

Område Västra

Näsåker Storgatan 21

Tisdagar: 17:00-18:00

Junsele "Sesamhuset"

Onsdagar: 10:00-11:00

Ramsele Storgatan 10

Torsdagar: 10:00-11:00

Sollefteå - Område Östra

Storgatan 38 - måndagar 14:00-15:00

Djupövägen 30 (Solgården) - onsdagar
14:00-15:00

Område Södra

Långsele

Fridhemsvägen 19 - onsdagar 10:00-11:00

FELANMÄLAN

Telefon: 0620-68 22 22

Gör din felanmälan enkelt via Mina Sidor. Om inte din felanmälan är akut förstås, då ringer du oss direkt.

Telefontider:

Måndag-torsdag	07:00-16:00
Fredag	07:00-14:00

Vi tar endast emot akut felanmälan under tiderna kl. 08:30-09:00, 12:00-13:00 & 14:30-15:00.

UTHYRNING OCH VÄXEL

Telefon: 0620-68 28 60 (uthyrning)

Telefon: 0620-68 28 50 (växel)

E-post: solatum@solleftea.se

E-post: uthyrning.solatum@solleftea.se

Postadress: Box 43, 881 21 Sollefteå

Vi byter lokal!

KONTORET PÅ DJUPÖVÄGEN 3 flyttar till nya lokaler i sommar. Ni kommer fortsatt att hitta oss i centrala Sollefteå men i nya lokaler. Under våren kommer vi att hålla kontoret och telefoner stängda vissa dagar, detta för att förbereda för flytt. Under dessa dagar kommer vi bara att ta emot akuta felanmälningar via telefonen annars hänvisar vi dig att göra din anmälan på Mina Sidor.

Vi rekommenderar att du alltid gör din felanmälan via Mina Sidor om ditt ärende inte är akut, för då ringer du oss direkt!

De dagar vi kommer att hålla stängt i mars och april hittar du på sida 1.

Mer information om flytten och mer om stängning kommer närmare. Håll även utkik på vår hemsida.

VID ERBJUDANDE OM LÄGENHET

NÄR DU har lagt in en intresseanmälan på en lägenhet och blivit erbjuden visning behöver du tacka JA eller NEJ till lägenheten. Om du inte besvarar vare

sig JA eller NEJ, vid två olika tillfällen blir du spärrad i två månader och kan inte söka lägenhet under den perioden.

Bostadskö och köpoäng

STÅR DU i vår bostadskö och tackar ja till en lägenhet som du blir godkänd att hyra kommer dina köpoäng att nollställas. Vill du efter att du har fått en lägenhet fortsatt stå i bostadskö behöver du själv registrera dig på nytt och därmed börja samla nya poäng. Du får en (1) poäng för varje dag du står i kö.

Vill du byta lägenhet inom vårt bestånd behöver du bo minst 6 månader innan du kan få byta.



Följ oss i våra
sociala medier!

NI HITTAR OSS PÅ BÅDE
FACEBOOK OCH INSTAGRAM.



SOLATUM

Produktion och tryck:
ADC Media, Sollefteå 2025

Spara plats - tryck ihop kartonger

SPARA PLATS i återvinningskärlet genom att trycka ihop dina kartonger och förpackningar innan du slänger dem.



Visa varandra hänsyn

NÄR MAN BOR I LÄGENHET behöver man visa hänsyn till sina grannar. Saker som man själv kanske inte tänker på kan upplevas som störande för andra. Men som boende i ett hyreshus behöver man också ha en förståelse för att andra människor som bor och lever i samma hus har olika livssituationer. Vi behöver enkelt sagt ha en viss acceptans för en normal ljudvolym och vissa ljud går förstås inte helt och hållet att undvika. Små barn kan bli ledsna, grannens hund kanske skäller ibland och renoveringar kan låta.

Försök att skapa en god relation till dina grannar, du kanske kan knacka på hos din granne om du tycker att ljudvolymen är för hög.

För att vi ska kunna hantera och agera på störningsärenden behöver vi få en skriftlig anmälan, vi tar inte emot några muntliga anmälningar. Anvisningar för anmälan finner du på vår hemsida eller genom att kontakta kundservice.

Information via sms och mejl

UPPDATERA ditt telefonnummer och mejladress på Mina Sidor om du har bytt. Vi skickar nu ut viss information och påminnelser digitalt.

Skulle du ha missat att betala din hyra skickar vi ut en sms-påminnelse 5 dagar efter förfallodatum. Betalas inte hyran i tid eller uteblir betalningen riskerar du att förlora din rätt att hyra lägenheten, då hyresrätten är förverkad. Skulle du ha svårt att betala hyran

eller behöver hjälp att uppdatera dina uppgifter tveka inte att kontakta oss på telefon: 0620-68 28 52 så hjälper vi dig.

Glömmer du att betala hyran? Vi tipsar då om att skaffa autogiro, det enda du behöver göra är att se till att det finns pengar på ditt konto dagen hyran ska dras. Ansök enkelt via vår hemsida eller kontakta oss så kan vi sända ut en blankett via posten till dig.



Scanna QR-koden med din mobil eller gå in på vadhandler.sollefteå.se för att hitta evenemang och vad som händer i Sollefteå kommun.



TACK FÖR DIN TID HOS OSS ULF!

VÅR DRIFTLEDARE och områdeschef Ulf har gått vidare till nya utmaningar. Vi vill tacka Ulf för sin tid hos oss, för ett fantastiskt arbete och glada stunder. Vi önskar ett stort lycka till i framtiden.



Ny personal



Jonas Leklem

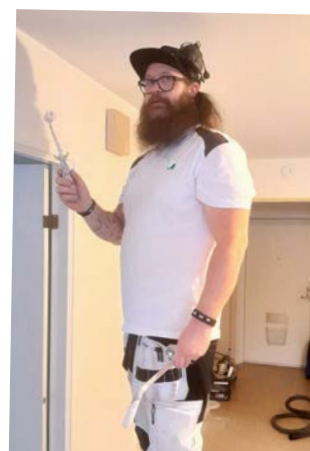
VI VÄLKOMNAR Jonas Leklem till oss, han är vår nya driftledare och drifttekniker i område Östra/Södra.



Marcus Wallentin

NY OMRÅDESCHEF I SÖDRA.

Marcus Wallentin har en ny tjänst som områdeschef för område Södra.



Pehr Winell

VI HAR UTÖKAT vår målerisida och välkomnar Pehr Winell som ny målare till oss.

Brandskydd

ETT AV DE vanligaste ställen en brand startar på i hemmet är på spisen. Det finns några saker du kan tänka på för att försöka undvika att en brand uppstår.

Tänk på:

- Att rengöra spisfläkten från fett och smuts med jämna mellanrum.
- Att alltid ha ett lock i närheten så att du snabbt kan kväva elden om fettet i grytan, kastrullen eller stekpannan börjar brinna.
- Att alltid ha uppsikt över spis och ugn när du tillagar mat på hög värme.

Om det trots allt skulle börja brinna:

- Släck brinnande matfett med ett lock eller en plåt.
- Försök aldrig släcka en sådan brand med vatten.
- Dra undan kastrullen och stäng av plattan.
- Låt stå en stund så minskar risken att branden tar sig igen.

Om du håller vatten i en brinnande kastrull börjar vattnet koka och förvandlas omedelbart till ett stort moln av het ånga. Om det är olja eller fett som brinner river ångan med sig den brinnande oljan och kastar i väg den åt alla håll. Då sprids branden snabbt i hela köket och du själv kan få svåra brännskador.

Källa: brandskyddsforeningen.se



Har du någon gång funderat på när brandsläckaren i tvättstugan kontrollerades senast? Vi förstår, det kanske inte är något man funderar på så ofta, men vi kan då berätta att räddningstjänsten gör en kontroll en gång per år. Du kan själv se på brandsläckaren när den senaste kontrollen utfördes, skulle det vara mer än 12 månader sedan den senaste kan du göra en felanmälan till oss.

PLANERADE ÅTGÄRDER UNDER ÅRET

UNDER 2025 har vi en underhållsbudget på ca 18 miljoner kronor samt en investeringsbudget på ca 11 miljoner kronor. Nedan kommer en lista på planerade underhållsåtgärder samt investeringar 2025. Utöver dessa så finns det avsatta medel för diverse kostnader som brandskydd, utemiljö, gymnastikutrustning, storköksutrustning samt även åtgärder för tillskapande av avfallshandtering och upprustning av skyddsrum. I underhållsbudgeten ligger även kostnaden för våra egna målare och servicetekniker som utför underhåll i vårt lägenhetsbestånd.

Planerade åtgärder 2025

Sollefteå

Långgatan 25 C-DD Målning av trapphus samt byte av belysning (färdigställt)

Långgatan 23 D Renovering av tvättstuga (pågående)

Långgatan 25 D Renovering av tvättstuga

Långgatan 25 Fortsatt byte till säkerhetsdörrar (ej fastställt adress)

Storgatan 25 A Installation av digital bokningstavla till tvättstuga

Storgatan 31 B Installation av digital bokningstavla till tvättstuga

Storgatan 27–29 Fortsatt byte till säkerhetsdörrar (ej fastställt adress)

Djupövägen 20–24 Ny styrutrustning till ventilationsaggregat

Solgården Byte kyl- och frysum i storkök

Storgatan 101 Målning entrétak och carport samt omläggning gatsten

Långsele

Fridhemsvägen 11 och 19 Färdigställande av utvändig målning samt målning garage

Fridhemsvägen 6 Målning av garage samt byte av garageportar

Fridhemsvägen 6 Nytt källsorteringsrum

Ärebo Byte 7 st lägenhetsdörrar samt renovering personalkök

Graninge/Helgum

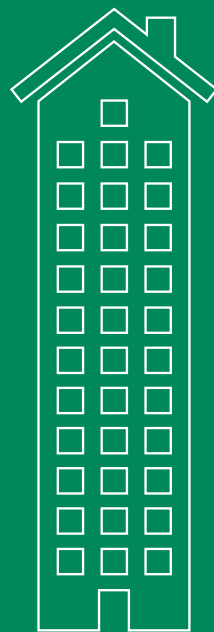
Graningebyn Byte takbeläggning etapp 2

Ramsele

Centrumvägen 2–4 Stambyte samt fönsterbyte 18 lägenheter

Junsele

Trädgårdsvägen 28 Färdigställande av utvändig målning



HANDLÄGGNINGSTIDER FÖR FELANMÄLAN

NÄR DET GÄLLER åtgärder av felanmälan har vi olika handläggningstider beroende på hur akut felet är. När du gör en felanmälan till oss som inte räknas som akut har vi upp till 10 arbetsdagar på oss att påbörja åtgärd av problemet, det kan vara en trasig persienn eller att

det har lossnat ett handtag på en kökslucka. Är det däremot ett blinkande lysrör eller batteribyte i en brandvarnare är prioriteringen högre och ska åtgärdas inom två arbetsdagar. Fara för person eller fastighet räknas som akut och ska åtgärdas omedelbart!

DIN FELANMÄLAN KOSTAR INTE

NÄR DU BOR i en lägenhet hos oss kostar det ingenting att göra en felanmälan. Du blir inte debiterad för att vi lagar och åtgärdar trasiga saker. Undantaget är om det är en uppenbar skadegörelse det handlar om, då kan du bli ersättningsskyldig. Men är det en vanlig felanmälan som ett trasigt gångjärn till en skåplucka, trasig toaletsits eller att låset till dörren krånglar så åtgärder vi det utan kostnad.

En eventuell sanering av skadedjur är också kostnadsfri för dig som hyresgäst så länge du anmäler till oss omgående efter att du har upptäckt eller misstänker att du fått skadedjur i lägenheten. Enligt hyreslagen är du skyldig att anmäla detta, och det är viktigt att du anmäler så snart som möjligt för att vi tillsammans med Anticimex ska kunna starta med saneringen och stoppa spridningen till andra lägenheter.

Som hyresgäst gör du din felanmälan enklast via Mina Sidor på solatum.se. Du kan också ringa vår felanmälan på telefon: 0620-68 22 22. Är din felanmälan akut vill vi att du alltid ringer oss direkt!

ቸግሮቹ ሲፈተጠሩ
ሪፖርት ማድረግ ከክፍያ
ነፃ ነው።

የኖ አፓርታማዎች ውስጥ ሲኖሩ፣ ስህተትን ሪፖርት ለማድረግ ምንም ወጪ አይጠይቅም። የተበላሹ ዕቃዎችን ስለስተካከልንሎት ከፍን አንጠይቅም። ልዩነቱ እርስዎ አፓርታማው ላይ ጉዳት አድርሰው ከሆነ ለካሳ ተጠያቂ ሊሆኑ ይችላሉ ነገር ግን የተለመዱ ሥህተቶችን ሪፖርት በሚያደርጉበት ወቅት ለምሳሌ የካቢኔ ወይንም የቁምሳጥን በሮቹ አቃፊ ከተሰበረ ወይንም ከወለቀ፣ የሽንት ቤት መቀመጫ ከተሰበረ እንዲሁም የአፓርታማዎ በር ቁልፍ ችግር ካለው በባዶ እናስተካክለዋለን።

በአፓርታማው ውስጥ ተባዮች ካገኙ ወይንም ሊኖር አደሚቸል ከተጠራጠሩ ወዲያውኑ ለእኛ አስከሳወቁን ድረስ ማንኛውም የምንሠጠው የተባይ ማጥፍና አገልግሎቶች ለተከራቻቸን ከከፍና ነፃ ናቸው። በተከራይና አከራይ ህግ መሰረት ይህንን ሪፖርት የማድረግ ግዴታ አለበት፤ እኛ ከአንቲሲሚክስ ጋር በመተባበር የተባይ ስርጭቱ ወደ ሌሎች

አፓርታማዎች መስፋፋትን ለማስቆም
ወደያው ተባዮቹን የማጥፋት ስራን
እንጀምራለን ስለዚህ የእርሶ በተቻለ ፍጥነት
ሪፖርት ማድረግ አስፈላጊ ነው።

እንደ ተከራይ፣ በአፓርታማዎት ውስጥ የተፈጠሩትን ስህተቶች ሪፖርት ለማድረግ ቀላሉ መንገድ በ ሰላቲም ድህረ ገፅ ላይ በመግባት ስህተቱን ማመልከት ሲሆን ሌላኛው መንገድ ደግሞ የሰህተት ሪፖርት ማድረጊያ ስልክ ቁጥራችን ላይ 0620-682222 በመደወል ስህተቱን ማመልከት ነው ። አስቸኳይ ለሆኑ ስህተቶች ወይንም ችግሮች ሁልጊዜም በስልክ ቁጥራችን ላይ ቀጥታ እንዲደውሉልን እናሳስባለን ፡-



Trygghetsboende

Information till dig som är registrerad i kö för Trygghetsboende

Vi ändrar från och med nu våra rutiner för brevutskick av lediga lägenheter gällande trygghetsboende. För er som **inte** har varit i kontakt med oss sedan vårt systembyte och inte svarat på vårt tidigare brevutskick, så har vi pausat er prenumeration. Det innebär att ni fortfarande är registrerade i vår bostadskö men kommer inte att få några erbjudande.

**Till dig som inte har registrerat
en mejl**

Från och med nu skickas inga erbjudanden av lediga lägenheter ut **via brev**, utan vi kommer att ringa dig om du är en av dem fem med högst köpoäng. Om dessa fem tackar nej, så kontaktar vi nästkommande fem osv.

Vi rekommenderar att man registrerar en mejladress och då kan ni aktivera prenumerationen så att ni får ett utskick via mejl så fort vi har publicerat en ledig lägenhet.

Till alla i trygghetskön

Från och med 3 februari 2025 måste du var 6:e månad logga in på mina sidor för att uppdatera din plats i kön, annars förlorar du dina köpoäng och din plats i kön raderas. Oavsett om du prenumarerar, står i paus eller saknar mejl, så måste du vara aktiv var 6:e månad.

Det är ditt eget ansvar att hålla koll på detta.

Tips! Skriv in i din kalender så att du har koll på när du ska vara aktiv för att inte raderas ur vårt system. Räkna sex månader framåt.

Kontrollera så att dina kontaktuppgifter och önskemål om område är aktuella.

**Till dig som har en registrerad
mejl**

Om du har en mejl eller anhörigs mejl, så får du en påminnelse med automatik när det är dags att uppdatera och logga in. Det innebär också att du får information om lediga lägenheter omgående så fort vi har publicerat den på hemsidan. Tänk på att kontrollera att dina önskemål stämmer så att dom är aktuella.



VD'N HAR ORDET!

NU SKRIVER VI februari 2025 och den tiden på året är det fokus på bl. a hyresförhandlingar och bokslut för 2024.

Som ni kanske har läst i media samt på vår hemsida har vi kommit överens med Hyresgästföreningen om en snitthöjning av hyrorna med 4,7% from 1 april. Kan tyckas en hög höjning men vi behöver detta för att kompensera för kostnadsökningarna senaste tre åren samt att kunna bibehålla nivå på underhåll. Samtidigt går vi in i det nya hyressättnings-systemet med "Schysst hyra" där vi räknat fram en så kallad målhyra för varje lägenhet. Det innebär att vissa kommer att få en lägre höjning utifrån snitthyran och vissa en högre beroende på var det var för tidigare hyra på lägenheten. Info om detta ska ni ha fått i ett separat brev. Av våra ca 930 lägenheter som berörs av "Schysst hyra" ligger närmare 700 lägenheter inom en differens av +/- 10% mellan tidigare hyra och målhyra.

Vi jobbar intensivt med bokslutet för 2024 och allt ska vara klart och granskat av revisorerna för påskrift av styrelsen 21 mars. Vi planerar även för årets underhållsåtgärder även om en del redan pågår. Mer om det i annan del av tidningen.

Nytt för bolaget i år är att vi har planer på att anställa en egen trädgårdsmästare som får ansvaret för att se till att våra områden ser välskötta ut. Vi ser i vår kundnöjdhetsmätning, NKI, att de frågor där vi får mest kritik av er hyresgäster är just frågorna om yttre skötsel. Vi tar till oss den kritiken och ska förbättra oss kommande säsong.



Efter avslutat bokslutsarbete kommer vi att bjuda in till hyresgästträffar i våra ytterområden, inbjudan kommer.

Med dessa rader önskar jag er hyresgäster en fin vårvinter och soliga dagar.

Med vänlig hälsning

Roger Lundin
VD

Tv-problem? Kontakta Sappa

SKULLE DU få problem med tv-bilden är det till Sappa du ska göra en felanmälan till i första hand. Det är de som levererar basutbudet av tv-kanaler till våra fastigheter.

För felanmälan eller om du har frågor gällande det digitala utbudet kontaktar du Sappa på telefon: 0774-44 47 44

Kom ihåg att säga till att ni är hyresgäst hos Solatum samt ha ditt produktnummer till din lägenhet tillgänglig. Produktnumret finner du på ditt avtal eller hyresavi.



IMD

IMD STÅR FÖR individuell mätning och debitering, och innebär att det installeras undermätare i lägenheterna och att den uppmätta förbrukningen debiteras, det kan vara förbrukning av el och varmvatten. Systemet ger en sänkt grundhyra, men i stället får hyresgästen betala ett tillägg för sin förbrukning. För genomsnittsförbrukaren blir det ingen skillnad, men den som förbrukar mindre får lägre månadskostnad, och den som förbrukar mer får en högre kostnad. Det är idag ett lagkrav att IMD införs vid större ombyggnationer.



Insamling av textilavfall

FRÅN DEN 1 januari 2025 infördes krav på att sortera ut och samla in textilavfall separat vilket betyder att det inte ska kastas tillsammans med övriga restavfall. Insamling för textil finns idag på Rödsta återvinningscentral men kommer i ett senare skede även att finnas på återvinningscentralerna i Junsele och Ramsele.

Energi

HITTILLS HAR vintern varit relativt mild, och utan större missöden. Fläktbytet på Djupövägen 20–24 har stött på patrull, men kommer att slutföras under vårvintern. Vi hälsar vår nye driftledare Jonas Leklem välkommen, som nu är i full färd att sätta sig in i fastighetsbeståndet. Jonas kommer närmast från ett jobb som driftledare på Fabege. Vi kommer att minska driftgruppen med en person, men i gengäld ska ett flertal av våra fastighetsskötare ta hand om mer driftuppgifter än tidigare. Som

helhet blir det en effektivisering om samma person gör mer av jobbet i en byggnad, i stället för att det utförs av två olika personer. En annan förändring som kommer under året är att vi tar hand om yttre skötseln själva. Med egen personal får vi bättre långsiktighet och en mer handfast styrning av den yttre skötseln. Vi kommer också att utöka med fler ytor som klipps med robotgräsklippare.



1 april inför vi Schysst hyra!

SOLATUM'S NYA hyressättningsmodell införs den 1 april. Det innebär att din månadshyra kan förändras. Den nya modellen har tagits fram tillsammans med Hyresgästföreningen och övriga kommunala bostadsbolag i Västernorrland.

Hyresförhandlingarna för årets hyror är nu klara.

Vi har förhandlat med Hyresgästföreningen Västernorrland och kommit överens, i snitt höjs hyrorna med 4,7%.

Hur sätter vi en Schysst hyra?

Vi har en modell som tittar på lägenhetens och fastighetens egenskaper. Exempel på egenskaper som påverkar hyran är: antal kvadratmeter, antal rum, ligger lägenheten i centrala stan eller i en av våra mindre orter, är det kakel och klinker i badrummet eller är det plastmatta.

Har det blivit någon förändring på min Schyssta hyra?

Det kan det ha blivit. Vi har rättat felaktigheter och uppdaterat beräkningen av den Schyssta hyran utifrån standardhöjande åtgärder som utförts i lägenheter och fastigheter. Exempel på standardhöjande åtgärder: bad- och köksrenoveringar, installation av diskmaskin, byte till säkerhetsdörr m.m.

Hur påverkas min hyra från 1 april?

De flesta av våra lägenheter har redan en Schysst hyra. Information om din hyra kommer att förändras och vilka egenskaper som påverkar din hyra får du genom att logga in på Mina sidor. Där kan du även se om din nuvarande hyra är högre eller lägre än Schysst hyra och din eventuella hyreshöjning. **Denna information kommer du att kunna se från och med 1 april 2025.**

Är din nuvarande hyra *högre* än Schysst hyra kommer din hyra att höjas med max 2,5 % som är förhandlat i de årliga hyresförhandlingarna 2025. Är din nuvarande hyra *lägre* än Schysst hyra kommer vi att fasa in hyreshöjningar i samband med de årliga hyresförhandlingarna.

För 2025 har vi förhandlat fram en maxhöjning för respektive lägenhetsstorlek.

1 ROK max 300 kr

2 ROK max 400 kr

3 ROK max 500 kr

4 ROK max 600 kr

Din nya hyra kommer du att kunna se på hyresavin som går ut i början på mars

Vad händer med pågående rabatter när Schysst hyra införs?

Tidigare förhandlingsöverenskommelser och löften faller bort i samband med införande av Schysst hyra. Men det gäller inte alla rabatter, som tex tidsbestämda hyresrabatter som vi har i olika kampanjer eller reduktion i samband med men, dessa ligger kvar.

Du som haft en rabatt gällande IMD (individuell mätning) specificerad på din hyresavi, kommer från och med den 1 april 2025 inte se den längre då den är inräknad i målhyran för din lägenhet.

Vad kostar vatten och el?

För Hyresgäster som betalar för varmvatten höjs priset med 6,00 kr per kubik inklusive moms.

I de lägenheter där Solatum debiterar för el på hyresavin kommer priset för el inte att höjas 2025.

Vill du veta mer?

För att läsa mer om Schysst hyra gå in på www.solatum.se

Har du frågor om Schysst hyra kontakta oss på mail: solatum@solleftea.se, telefon: 0620-68 28 50

If you want the information in English, or any other language, visit our website www.solatum.se and select the language in the top right corner.



Uppvaktning av hyresgäster

ROGER LUNDIN, VD och Petra Tarberg, Kundchef har varit ute och upp-
vaktat hyresgäster som har bott i 30 och 40 år med diplom och gåva.
Under december har även 10 st. 90-åringar och en 100-åring blivit upp-
vaktade av Solatum. Vi skickar ett rungande HURRA HURRA HURRA för
alla jubilarer.

Mona Johannesson, Lokal Ramsele

För 40 år sedan, den 1 april 1984 slog en 20-årig Mona Johannesson
upp portarna för sin frisörsalong Monas Salong i Ramsele på Storgatan
10, där du fortfarande kan hitta henne göra det hon älskar, att göra
sina kunder fina!

Lisbeth & Bo Eliasson, Långgatan

Tycker om sitt område, det är tryggt och fint. Det bästa har varit när-
heten till jobbet och affären samt att dagmamman fanns på området.
Hyran var ca 1700 kr när dom flyttade in.

Lilian Sjödin, Långgatan

Trivs bra i sin fina lägenhet och med området.

Irma Nilsson, Gunillavägen

Har bott sedan huset byggdes, så det är väldigt länge då husen byggdes på
70-talet, de bodde först i en liten två på nederplan men då läkarstationen behövde
en plats så fick de flytta upp till den lägenhet som hon bor i idag. Här trivs hon
jättebra, vi har ett fint och tryggt område.

Ulla Nordlander, Storgatan

Det bästa är att gemenskapen i trapphuset är så fin bland grannarna, man
känner sig trygg och lugn. Ulla har bott längre än 40 år, då hon flyttade in på
området redan 1974 i mars och då var hyran 595 kr.

Viola Johansson, Storgatan

Är 94 år och trivs bra i sin fina lägenhet som har en fantastisk utsikt över älven
från alla sina fönster.

Alvar & Karin Gullersbo, Djupövägen

Trivs jättebra i sin fina lägenhet, ett tryggt och fint område.

