

# Ansökan om förtur till lägenhet

Trogen kund och medicinsk



## Förtur till bostad

Vi kan i särskilda fall ge förtur till en bostad. Du kan skriftligen ansöka om förtur om du uppfyller Solatum's grundkrav samt uppfyller kraven antingen för medicinsk-, näringsliv- eller trogen kund förtur.

### Grundkrav vid förtur till bostad

- **Du ska vara hyresgäst hos Solatum Hus&Hem** (gäller ej näringslivsförtur)
- Du ska stå i vår bostadskö
- Du ska själv försökt lösa din boendesituation
- Du ska uppfylla våra grundkrav för att hyra bostad

### Giltigt skäl och prioritet för förtur

- Anpassat trygghetsboende (bedöms av Sollefteå Kommun)
- Medicinsk förtur
- Näringslivsförtur
- Trogenkund förtur

### Medicinsk förtur

Du ska vara hyresgäst hos Solatum. Du ska ha ett giltigt läkarintyg eller motsvarande intyg som påvisar permanent funktionsnedsättning och begränsad rörlighet vilket ställer särskilda krav på lägenheten och därmed behov av bostadsbyte. Ditt nuvarande boende ska inte kunna användas eller anpassas. Du kommer om möjligt att bli erbjuden en lägenhet som matchar ditt fysiska funktionshinder.

### Trogen kund förtur

Solatum vill premiera våra trogna hyresgäster. Vi vill ge dig möjlighet att bo kvar hos oss genom livets alla faser. Genom trogen kund förtur har du möjlighet att söka nytt boende då du fått ändrade familjeförhållanden.

Du ska ha haft ett förstahandskontrakt på din nuvarande lägenhet och du ska ha bott hos Solatum i minst 5 år samt nyligen fått ändrade familjeförhållanden.

### Att söka om förtur

För att ansöka måste du fylla i blanketten gällande förtur samt bifoga det intyg som styrker dina skäl. Du behöver även lämna relevant information om din situation, så att vi kan erbjuda dig en lägenhet som dina primära behov är anpassad för. En ofullständig ansökan kan vi inte behandla utan skickas tillbaka och du måste därefter sända in en ny ansökan.

### Beslut

Solatum beslutar utifrån de styrkta uppgifterna om förtur ska beviljas. I de fall förtur beviljas hamnar du som sökande i förturskö.

Förtur är ingen akut lösning så har du beviljats förtur innebär det inte att du får en bostad direkt eller att du är garanterad en bostad. Du bör själv aktivt söka bostad via den ordinarie kön.

### Beviljad förtur

Giltigheten är till dess du får ett erbjudande förutsatt du fortfarande uppfyller kraven för förtur. Tackar du nej till erbjuden lägenhet är din förtur förbrukad. Det finns inga godkända skäl till att tacka nej då vi erbjudit dig en lägenhet som uppfyller de grundläggande behov som du angett och styrkt i din ansökan. Om din situation förändras är du välkommen att skicka in en ny ansökan.

## Din ansökan

Blankett fylls i och skickas på vår hemsida, du kan även sända via post till.

Solatum Hus&Hem AB  
Box 43  
881 21 SOLLEFTEÅ



# Ansökan om förtur till lägenhet

Vänligen läs igenom dokumentet noggrant, vi behandlar inte en ofullständig ansökan.

Vid ej fullständig ansökan skickas denna tillbaka och du måste sända in en ny ansökan.

Personuppgifter som lämnas i samband med ansökan behandlas enligt GDPR, se vår policy på vår hemsida.

## Sökande

Fullständigt namn		Personnummer
Gatuadress	Postnummer	Ort
E-postadress	Telefonnummer	Civilstånd

## Medsökande

Fullständigt namn		Personnummer
Gatuadress	Postnummer	Ort
E-postadress	Telefonnummer	Civilstånd

## Boende i lägenheten

Antal personer som ska bo i lägenheten:
Ska barn bo i lägenheten? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej Vid ja, vilken/vilka åldrar?.....

## Behov av lägenhet

Antal rum och storlek (m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 1 rum och kök <input type="checkbox"/> 4 rum och kök <input type="checkbox"/> 2 rum och kök <input type="checkbox"/> 5 rum och kök <input type="checkbox"/> 3 rum och kök    Minsta antal kvm.....	Lägenhet på bottenvåning (entréplan) <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Våningsplan har ingen betydelse	Är hiss ett måste? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
	Maxhyra:.....	Önskat inflyttningsdatum.....

Anledning till ansökan:
-------------------------

## Områden (flera alternativ påskyndar erbjudandehanteringen)

<input type="checkbox"/> Samtliga områden	
<input type="checkbox"/> Sollefteå	<input type="checkbox"/> Långsele
<input type="checkbox"/> Graninge	<input type="checkbox"/> Helgum
<input type="checkbox"/> Vallänge	<input type="checkbox"/> Näsåker
<input type="checkbox"/> Junsele	<input type="checkbox"/> Ramsele

## Underskrift av samtliga parter

Ort/datum	Underskrift sökande
Ort/datum	Underskrift medsökande

## Beslut av bostadsbolaget

<input type="checkbox"/> Godkänd
<input type="checkbox"/> Ej godkänd
Orsak.....
.....
.....
.....
.....
.....