

Trivsamt

JULMYS

med levande ljus?

TEMA: BRANDSKYDD

*Välkommen
Niklas!*

NY EKONOMICHEF

*Reneé
tipsar!*

FROSTA UR FRYSEN

*Hasse
informerar!*

STATUSEN PÅ SKADEDJUR

SOLATUM ! INFORMERAR

PERSONAL FINNS ATT TRÄFFA

Område Västra

Näsåker Storgatan 21

Tisdagar: 17:00-18:00

Junsele "Sesamhuset"

Onsdagar: 10:00-11:00

Ramsele Storgatan 10

Torsdagar: 10:00-11:00

**GÄLLER EJ UNDER
CORONA-TIDER.
SE HEMSIDA FÖR
UPPDATERAD INFO.**

Område Östra

Storgatan 36 "Tuvan"

Tisdagar : 15:00-16:00

Långsele Fridhemsvägen 19 A

Torsdagar: 10:00-11:00

Långgatan 23 A "Tackan"

Tisdagar: 15:00-16:00

Djupövägen 30 "Solgården"

Torsdagar: 10:00-11:00

SERVICEANMÄLAN

Telefon: 0620-68 22 22

UTHYRNING OCH VÄXEL

Telefon: 0620-68 28 60 (uthyrning)

Telefon: 0620-68 28 50 (växel)

E-post: solatum@solleftea.se

uthyrning.solatum@solleftea.se

Postadress: Box 43, 881 21 Sollefteå

TELEFONERTIDER UNDER JUL/NYÅR

Vecka 52

Måndag 21/12 09:00-16:00

Tisdag 22/12 09:00-18:00

Onsdag 23/12 09:00-15:00

Torsdag 24/12 Stängt

Fredag 25/12 Stängt

Vecka 53

Måndag 28/12 09:00-16:00

Tisdag 29/12 09:00-18:00

Onsdag 30/12 09:00-15:00

Torsdag 31/12 Stängt

Fredag 1/1 Stängt

Vecka 1

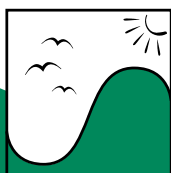
Måndag 4/1 09:00-16:00

Tisdag 5/1 09:00-11:45

Onsdag 6/1 Stängt

Torsdag 7/1 09:00-16:00

Fredag 8/1 09:00-14:00



 SOLATUM

Produktion: High Coast Media 2020

Tryck: ADC Media, Sollefteå

በገና እና አዲስ ዓመት ጊዜ
የስልክ አገልግሎት መስጫ
ሰዓቶቻችን

ሳምንት 52
ሰኞ 21/12 09:00-16:00
ማክሰኞ 22/12 09:00-18:00
ረቡዕ 23/12 09:00-15:00
ሐሙስ 24/12 ዝግ
አርብ 25/12 ዝግ

ሳምንት 53
ሰኞ 28/12 09:00-16:00
ማክሰኞ 29/12 09:00-18:00
ረቡዕ 30/12 09:00-15:00
ሐሙስ 31/12 ዝግ
አርብ 1/1 ዝግ

ሳምንት 1
ሰኞ 4/1 09:00-16:00
ማክሰኞ 5/1 09:00-11:45
ረቡዕ 6/1 ዝግ
ሐሙስ 7/1 09:00-16:00
አርብ 8/1 09:00-14:00



Kontor och husvärds- lokaler fortsatt stängt

VI KOMMER att hålla kontoret och husvärdslokalerna fortsatt stängt för besök tills vidare på grund av rådande situation.

Vi hjälper er gärna med era frågor och funderingar men ser helst att ni kontaktar oss i första hand via telefon eller mejl. Mycket information finns också att hitta på vår hemsida www.solatum.se

Var rädd om varandra, håll avstånd och följ restriktionerna.

Städtjänster städpoolen

VISSTE DU att du kan anlita vår städ-pool för exempel städ vid avflyttning? De kan ta på sig uppdrag i mån av tid. För mer information och offert kontakta vår verksamhetschef på telefon: 0620-68 28 68.



Anlitar du oss för städtjänster kan du nyttja rutavdrag.

Med hopp om ett bättre 2021

NU ÄR VI INNE i årets mörkaste del och solen visar sig knappt där vi bor på Billsta. Mörkt är det också gällande Coronaviruset. Smittspridningen ökar och stränga restriktioner är införda i samhället.

Verksamheten påverkas i den mån att, i stort sett, bara akuta åtgärder utförs av våra fastighets-skötare. Underhåll utförs i vakanta lägenheter och övrigt underhåll får vänta om det inte går att utföra utan risk för hyresgäster och våra medarbetare.



Nu går vi också in i advent och juletid. Befarar att det kommer att bli en annorlunda jul då vi inte kan träffa släkt och vänner som vi brukar göra. Vi får se tiden ann och hoppas på att det vänder och att ett vaccin kommer oss till del.

När det återgår till det normala igen har vi mycket att ta igen. Ser fram emot att kunna träffa er på bomöten samt att få besöka er enskilt igen.

Jag vill nu önska er alla en god jul och hoppas på ett gott nytt år 2021.



A close-up photograph of an Electrolux washing machine. The top part shows the control panel with several buttons and a digital display. Below the panel is the open circular door of the washing machine drum. A person's hand, wearing a green jacket and a black watch, is visible on the left, holding a white cloth or piece of fabric. The background is slightly blurred, focusing attention on the machine and the hand.

Överdosing av tvättmedel

ATT överdosera tvättmedel är inte bara ett miljöproblem, det kan också leda till klåda och allergibesvär då maskinen inte kan skölja bort alla tvättmedelsrester. Att lägga till lite extra tvättmedel kommer inte att göra kläderna renare.

För mycket tvättmedel kan också orsaka stopp i tvättmedelsfacket då tvättmedlet klumpar ihop sig och stelnar vilket gör det svårt att få bort.

ከመጠን በላይ የሆነ የልብስ ማጠቢያ ሣሙና መጠቀም

የልስ ማጠቢያ ሣሙና ከመጠን በላይ መጠቀም የአካባቢ ችግር ብቻ ሳይሆን፣ ማሽኑ ሁሉንም የልስ ማጠቢያ ሣሙና ቅሪቶች ማስወገድ ስለማይችል ወደ ማሳከክ እና የአለርጂ ችግሮችም ያስከትላል። በርከት ያለ የልስ ማጠቢያ ሣሙና መጠቀም ልብሶቹን የበለጠ አያፀዳም። እንዲሁም ብዙ የልስ ማጠቢያ ሣሙና መጠቀም የልብስ ማጠቢያ ማሽኑ እንዲበላሽም ያደርጋል።



Välkommen Niklas!

VI HAR sedan 1 oktober en ny ekonomichef som heter Niklas, detta efter att vår trogna medarbetare Ulla Sehlstedt kommer att sluta hos oss. Vi hälsar Niklas välkommen och hoppas att han ska trivas hos oss, vi vill också tacka Ulla för sitt utmärkta jobb.

"Jag heter Niklas Ödlund och är 48 år. Jag har tidigare arbetat med ekonomi inom den kommunala sektorn, senast som ekonom på Medborgarservice i Sollefteå kommun. Ser fram emot att få lära mig en ny bransch och de utmaningar som kommer med det. Tur att det finns många kompetenta och trevliga kollegor som underlättar det.

På min fritid kopplar jag av med film, musik samt lite styrketräning och löpträning."

Hur fungerar en termostat



FRÅGAN HUR RADIATORTERMOSTATER fungerar uppkommer ofta i kontakten med våra hyresgäster. Eftersom termostaten är det enda ni boende har för att kunna justera er inomhustemperatur är det helt naturligt att det är just denna fundering som uppkommer.

Varje termostat har en maxinställning som tarlar om vilken rumstemperatur man kommer erhålla då termostaten har sin största inställning. Denna inställning är något man bestämmer sig för när man köper sina termostater och är inte så lätt att ändra i efterhand. Vanligt är att man väljer en inställning som ger en inomhustemperatur på max 21°C. Man kan då få en lägre temperatur i rummet genom att vrida ner inställningen på termostaten, det går dock inte att få en högre temperatur. Försöker man värma rummet med till exempel en värmefläkt kommer termostaten att stänga flödet till radiatorn så att det bara blir värmefläkten som värmer rummet.

Med en termostat kommer flödet till radiatorn att variera, hela tiden beroende av rumstemperaturen. Detta innebär i sin tur att radiatorns temperatur kommer variera och stundtals kännas kall. Att radiatorn är kall betyder alltså inte att det är fel på värmen utan är helt normalt om rumstemperaturen är rätt.

Termostater har inte bara fördelen med att de håller en viss rumstemperatur, de sparar även energi. Eftersom de känner av rumstemperaturen kan de strypa flödet till radiatorn om rummet värms av något annat, till exempel personer eller elektrisk utrustning. Dessa så kallade internlaster blir då gratisvärme som man kan tillgodoräkna sig med hjälp av termostater.

ቴርሞስታት አንዴት አንደሚሰራ

የራዲያተር ቴርሞስታቶች አንዴት ነው ሚሠሩት የሚለው ጥያቄ ብዙውን ጊዜ ከተከራየቻችን ሚርብልን ጥያቄ ነው። ምክንያቱም የራዲያተር ቴርሞስታት ነዋሪዎች የቤት ውስጥ ሙቀትን ማስተካከል የሚችሉበት ብቸኛው ነገር ስለሆነ ነው። እያንዳንዱ ቴርሞስታት የራሱ የሆነ ምን ያህል የሙቀት መጠን አንደሚያገኝ የሚነግርዎት ወይም አሚያሳዩት ከፍተኛ ቅንብር አለው። ይህ ቅንብር ቴርሞስታቶችን ሲገዙ የሚወስኑ ሲሆን ከዚያ በኋላ ለመለወጥ ቀላል አይደለም። በአብዛኛው አስከ 21° ሴ የሚደርስ የቤት ውስጥ ሙቀት የሚሰጠውን ቅንብር መምረጥ የተለመደ ነው። በሙቀት መቆጣጠሪያው ላይ ያለውን ቅንብር በማዞር በከፍተኛ ውስጥ ዝቅተኛ የሙቀት መጠን ማግኘት ይቻላል ማድረግ ይቻላል ነገር ግን ከፍ ያለ ሙቀት ማግኘት አይቻልም። ከፍትን ለምሳሌ በሙቀት ማራገቢያ ለማዋቅ ከሞከሩ ቴርሞስታቱ የሙቀት አሟቂው ከፍል ብቻ እንዲሞቀው የቴርሞስታት ፍሰቱን ወደ ራዲያተሩ ይዘጋጃል።

በሙቀት መቆጣጠሪያ አማካኝነት ወደ ራዲያተሩ የሚወጣው ፍሰት በየጊዜው እንደየቤቱ ሙቀት መጠን ይለያያል። ይህ ማለት የራዲያተሩ የሙቀት መጠን ይለዋወጣል ሥለሆነም አንዳንድ ጊዜ ቀዝቃዛ ይሆናል ማለት ነው። የራዲያተሩ ቀዝቃዛ መሆን በሙቀቱ ውስጥ ሥህተት አለ ማለት አይደለም። የከፍተኛ ሙቀት ትክክለኛ ከሆነ ሙሉ በሙሉ ይሠራል ማለት ነው። ቴርሞስታቶች የተወሰነ ከፍል የሙቀት መጠንን የመጠበቅ ጥቅም ብቻ ሳይሆን ኃይልን ይቆጥባሉ። የከፍትን የሙቀት መጠን ስለሚገነዘብ ከፍት በሌላ ነገር ለምሳሌ በሰዎች ወይም በኤሌክትሪክ መሳሪያዎች የሚሞቅ ከሆነ ፍሰቱን ወደ ራዲያተሩ ሊገድቡ ይችላሉ። የከፍትን የሙቀት መጠን ስለሚገነዘቡ ከፍት በሌላ ነገር ለምሳሌ በሰዎች ወይም በኤሌክትሪክ መሳሪያዎች የሚሞቅ ከሆነ ፍሰቱን ወደ ራዲያተሩ ሊገድቡ ይችላሉ። እነዚህ ውስጣዊ ጭነቶች የሚባሉት በሙቀት መቆጣጠሪያዎች አገዛ በቂ የሆነ ነፃ ሙቀት ይሠጣሉ።

RENEÉ TIPSAR!

PASSA PÅ att frosta ur frysen när det är minusgrader ute speciellt om du har en balkong, då kan du ställa ut dina frysvaror under tiden. Saknar du en balkong går det lika bra att använda en kylväska med frysta kylklampor eller vira in frysvarorna i tidningspapper och förvara i en påse tillsammans med kylklampor.



med hett vatten. Då tinar det fortare.

Vill du skrapa bort isen bör du använda redskap i plast för att inte förstöra något inuti frysen.

Och en sak att inte glömma bort är att placera ut handdukar på golvet runt frysen samt ställa ut en långpanna eller liknande som samlar upp vattnet. Det är bra att vara hemma under tiden och hålla koll

Efter att frysen är tömd är det sedan dags att börja frosta av, för att skynda på processen går det att ställa in en kastrull eller skål

så att du inte kommer hem och det är fullt med vatten över hela golvet.

ከማቀዝቀዣው ውስጥ በረዶ ያስወግዱ

የአየር ንብረቱ ሲቀነስ ወይም ኔጌቲቭ ሲገባ ከማቀዝቀዣው ውስጥ በረዶውን ለማውጣት እኛሉን ይጠቀሙ፡፡ በተለይም በረንዳ ካለዎት የቀዝቀዙ ዕቃዎችን ከማቀዝቀዣው ውስጥ ሲያወጡት እንዳይበላሸቡት በረንዳዎት ላይ ማቆየት ይቻላል፡፡ በረንዳ ከሌለዎት የቀዝቀዙ ሻንጣ ከቀዝቀዙ የማብራት መብራቶች ጋር መጠቀሙ ወይም የቀዝቀዙትን ዕቃዎች በጋዜጣ ወረቀት በመጠቅለል እና ከቀዝቃዛ መብራቶች ጋር በከረጢት ውስጥ በማስቀመጥ ማመጠቀም ይቻላል፡፡

ማቀዝቀዣውን ባዶ ካደረጉት በኋላ በረዶውን ማሰባሰብ መጀመር ይቻላል፡፡ ሂደቱን ለማፋጠን፡፡ ድስት ወይም ጎድጓዳ ሳህን ውሥጥ ሙቅ ውሃ በማድረግ ሒደቱ እንዲፈጥን ማድረግ ይቻላል፡፡ ይህም በረዶው በፍጥነት እንዲወርድ ይረዳዎታል፡፡ በረዶውን ለመፋቅ ከፈለጉ ማቀዝቀዣውን ወይም ፍርጁን እንዳይፋቅ የፕላስቲክ እቃዎችን ለመፈቅፈቂያነት መጠቀም አለብዎት፡፡ እና አንድ መርሳት የሌለብዎት ነገር ፎጣዎችን ከታች እና ከጎኖቻቸው በማስቀመጥ የሚቀልጠውን ውሃ ለመሰብሰብና ድስት ወይም ጎድጓዳ ሳህን መጠቀም ይቻላል፡፡ አስከዚያው ድረስ ቤት ውስጥ በመሆን ቀልጦ አስከዚያልቅ መከታተል ይመረጣል፡፡ ምክንያቱም ወደ ቤት ሲመለሱ በመሬቱ ላይ ውሃ ሞልቶ እንዳይጠብቅ፡፡

SKADEDJUR

Nya fall av skadedjur minskar hela tiden, men även om det minskat över tiden uppmanar vi fortfarande er hyresgäster att vara uppmärksamma och anmäla till oss så snart som möjligt vid upptäckt eller misstanke om skadedjur. Då kan vi hinna stoppa eventuell spridning till andra lägenheter eller övriga utrymmen i byggnaden som trapphus, förråd och tvättstuga och för en snabbare och smidigare sanering.

“Vi är verkligen nöjda med Anticimex som gjort ett fantastiskt bra arbete med skadedjuren i våra fastigheter. Vi har nästan inga nya fall och väldigt få pågående ärenden.”

– Hasse Melin



ተባዮች

አዲስ የተባደ ማመልከቻዎች ሁል ጊዜ አየቀነሱ ነው፡ ነገር ግን ከጊዜ ጋር ቢቀነስም አሁንም ተከራዮች ትኩረት ሰጥተው ተባዮች አሉ ብለው በሚጠረጥሩበት ጊዜ በተቻለ ፍጥነት ለአኛ ሪፖርት እንዲያደርጉ እናሳስባለን። ይህም በአስቸኳይ ወደ ሌሎች አፓርትመንቶች ወይም ሌሎች ከፍተኞች እንዲሁም ወደ መጋዘን እና የልብስ ማጠቢያ ከፍተኞች እንዳይዛመቱ ወይም በፍጥነት እንዳይስፋፉ ማቆም እንድንችል ይረዳናል።

በአኛ አፓርትመንት ውስጥ ካሉ ተባዮች ጋር ድንቅ ስራን እየሠራ ባለው Anticimex በጣም ደስተኛ ነን። ምንም እዲስ ከዝ የሉምን ማለት ይቻላል እንዲሁም በጣም ትንሽ የተጀመሩ ኬዞች ይቀረናል።



TEMA: BRAND

KOM IHÅG ATT TESTA DIN BRANDVARNARE

Att ha en fungerande brandvarnare är jätteviktigt och kan vara en livräddare vid brand. Glömmer du lätt bort att testa din brandvarnare? På hemsidan myndigheten för samhällsskydd och beredskap kan du få en gratis påminnelse via sms att du ska testa din brandvarnare. Det enda du behöver göra är att skriva i ditt mobilnummer och skicka iväg, samt välja hur ofta du vill ha påminnelsen.

<https://aktivmotbrand.msb.se/>

Du kan också hitta länken på vår hemsida www.solatum.se

Visst vet du väl att om batteriet börjar ta slut eller att brandvarnaren inte fungerar så byter vi, kontakta felanmälan så hjälper vi dig. Skulle du helt sakna en, kontaktar du också felanmälan.

OM DET SKULLE BÖRJA BRINNA

- Rädda först dem som är i livsfara, men utsätt inte dig själv för risker. Ta dig ut så snabbt du kan. Kom ihåg att den giftiga röken alltid stiger uppåt. Därför måste du ner under röken, nere vid golvet är det lättare att se och andas. Gå aldrig ut i ett rökfyllt trapphus. Om du kommer till en stängd dörr, öppna den inte utan att först ta reda på om det brinner på andra sidan. Om du känner på dörren upptill och den är varm brinner det förmodligen på andra sidan. Stäng alla dörrar bakom dig. En stängd dörr hindrar branden från att sprida sig snabbt och gör att räddningstjänsten vinner tid. Gå ut till en säker plats och invänta räddningstjänsten så får de veta att du har kommit ut själv.
- Varna alla som hotas av branden så att de också kan sätta sig i säkerhet.
- Larma räddningstjänsten genom att ringa 112. Möt upp räddningstjänsten när de kommer.
- Släck branden om du bedömer att du klarar det. Använd en handbrandsläckare och spruta mot glöden inte på lågorna.



BRANDSKYDD

Vad du kan göra själv för att minska risken för brand

- Dammsug med jämna mellanrum bakom kylskåp och frys.
- Dra ut stickkontakten till kaffebryggare och brödrost när de inte används, eller använd en timer.
- Dra ut stickkontakten till alla mobila laddare efter laddning, ladda helst inte på natten.
- Försök aldrig att släcka brinnande eller het olja på spisen med vatten. Risken är stor att det kommer ske en allvarlig explosion. Använd en brandfilt eller brandsläckare i stället.
- Byt blinkande lysrör, de kan överhettas och börja brinna. Byt glimtändaren på samma gång.
- Rök aldrig i sängen, soffan eller på andra platser i hemmet där du lätt somnar.
- Blöt innehållet i askfatet innan du slänger det i soppsäen.
- Släck alltid levande ljus då du lämnar rummet.
- Lämna inte saker i trapphuset som kan börja brinna eller förhindra framkomligheten för räddningstjänst och andra hyresgäster.

የአሳት መከላከያ

የጭስ ማስጠንቀቂያ ደወልዎን መሞከርዎን ያስታውሱ

የሚሰራ የጭስ ማስጠንቀቂያ ደወል መኖሩ በጣም አስፈላጊ እና በአሳት አደጋ ጊዜ ሕይወት አድን ሊሆን ይችላል። የጭስ ማስጠንቀቂያ ደወልዎን መፈተሽ ይረሳሉ? የጭስ ማስጠንቀቂያ ደወልዎን መሞከር እንዳለብዎ በስዊድን ሲቪል ድንገተኛ አደጋዎች ኤጄንሲ ድርጣቢያ ላይ ነፃ የሆነ በስልኮች የፅሁፍ መልእክት ማግኘት ይቻላል። ማድረግ ሚጠበቅበት በተንቀሳቃሽ ስልክ ቁጥርዎ ውስጥ መጻፍ እና መላክ እንዲሁም የማሥታወሻ መልእክቱ ለምን ያህል ጊዜ እንደሚፈልጉ መምረጥ ብቻ ነው።

<https://aktivmotbrand.msb.se/>

እንዲሁም ድረገጹን በድር ጣቢያችን www.solatum.se ላይ ማግኘት ይቻላል

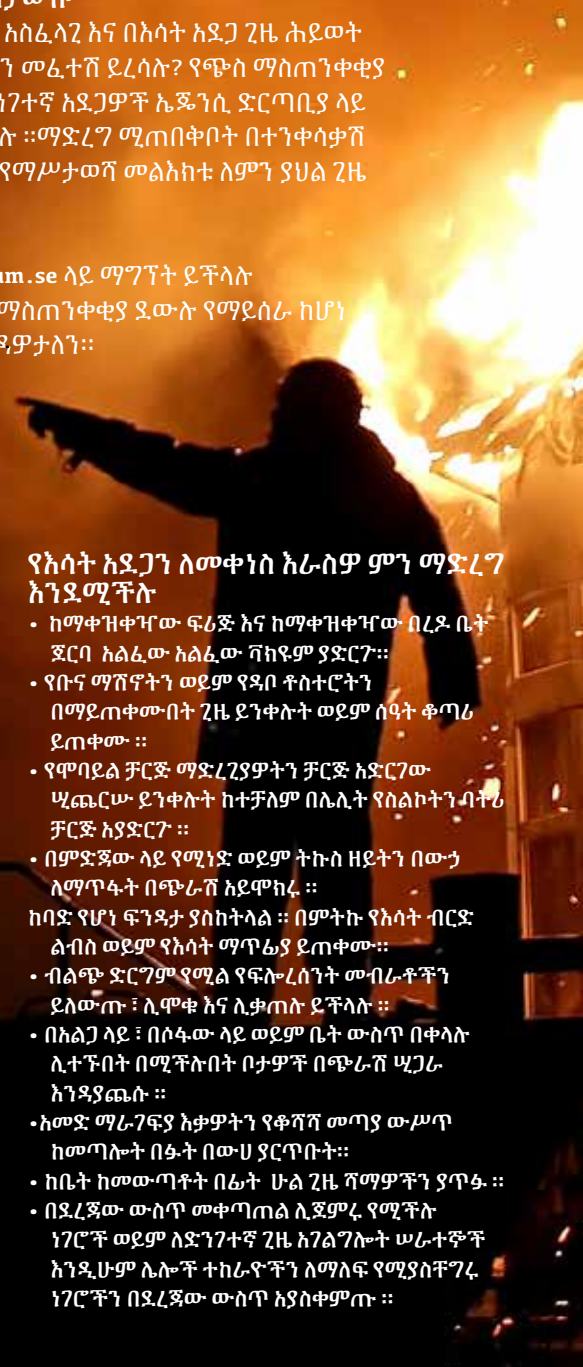
የጭስ ማስጠንቀቂያው ባትሪ ካለቀ ወይም የጭስ ማስጠንቀቂያ ደውሉ የማይሰራ ከሆነ የአስቸኳይ ጊዜ ሪፖርት ማድረጊያ ይደውሉ እኛ እንረዳዎታለን።

የድንገተኛ አሳት አደጋ ቢነሳ

- በመጀመሪያ በአደጋ ላይ ያሉትን ይታደጉ። ነገር ግን አራስዎን ለአደጋዎች አያጋልጡ። በተቻለዎት ፍጥነት ይውጡ። ያስታውሱ መርዛማው ጭስ ሁልጊዜ ወደላይ ይነሳል። ስለዚህ፣ ከጭሱ በታች ጎንበስ ማለት አለብዎት። ምክንያቱም ወለሉን ወደታች ማየት እና መተንፈስ ይቀላል። ጭስ በሚያወጣ ደረጃ በኩል በጭራሽ አይውጡ። ወደ ዝግ በር ከመጡ፣ በሌላኛው በኩል እየተቃጠለ መሆኑን በመጀመሪያ ሳያረጋግጡ አይከፈቱ። ከበረ ላይ የሚሰማዎት ከሆነ እና ሙቀት ካለው ምናልባት በሌላኛው በኩል እየተቃጠለ ይሆናል፤ ሁሉንም በሮች ከኋላዎ ይዘጉ። የተዘጋ በር አሳቱ በፍጥነት እንዳይሰራጭ እና የነፍስ አድን አገልግሎት ሠራተኞች ጊዜን ይቆጥባል። ወደ ደህና በታ ይሂዱ እና የነፍስ አድን አገልግሎት አሥኪመጡ ይጠብቁ፣ አርስዎ በሠላም እንዲወጡ እንዲያውቁ።
- በአሳት ለሚሰጉ ሰዎች ሁሉ ያስጠነቅቁ።
- በአሳት አደጋ ለተጋለጡ ሰዎች ሁሉ አስጠንቅቂ ትራፊክውን በደህንነት መጠበቅ እንዲችሉ።
- ወደ ድንገተኛ ጊዜ አገልግሎቶች ጋር ለመደወል 999 ላይ ይደውሉ። የድንገተኛ ጊዜ አገልግሎት ሠራተኞች ሲደርሱ በቦታው ጠብቋቸው።
- አሳቱን መቆቋም አቸላለው ብለው ካሰቡ አሳቱን ያጥፉ። በእጅ የሚሰራ የአሳት ማጥፊያ መሳሪያ በመጠቀም የአሳት ነበልባስ ላይ ሣይሆን በአሳቱ ላይ ይርጩበት።

የአሳት አደጋን ለመቀነስ አራስዎ ምን ማድረግ እንደሚችሉ

- ከማቀዝቀዣው ፍሪጅ እና ከማቀዝቀዣው በረዶ ቤት ጃርባ አልፈው አልፈው ቫክዩም ያድርጉ።
- የቡና ማሽኖትን ወይም የዳቦ ቶስተሮችን በማይጠቀሙበት ጊዜ ይንቀሉት ወይም ሰዓት ቆጣሪ ይጠቀሙ።
- የሞባይል ቻርጅ ማድረጊያዎትን ቻርጅ አድርገው ሂጬርሡ ይንቀሉት ከተቻለም በሌሊት የስልኮችን ብትሪ ቻርጅ አያድርጉ።
- በምድጃው ላይ የሚነድ ወይም ትኩስ ዘይትን በውኃ ለማጥፋት በጭራሽ አይሞክሩ።
- ከባድ የሆነ ፍንዳታ ያስከትላል። በምትኩ የአሳት ብርድ ልብስ ወይም የአሳት ማጥፊያ ይጠቀሙ።
- ብልጭ ድርገም የሚል የፍሎረሰንት መብራቶችን ይለውጡ። ሊሞቁ እና ሊቃጠሉ ይችላሉ።
- በአልጋ ላይ፣ በሰፋው ላይ ወይም ቤት ውስጥ በቀላሉ ሊተኩበት በሚችሉበት ቦታዎች በጭራሽ ሂጋራ እንዳያጨሱ።
- አመድ ማራገፍያ አቃዎትን የቆሻሻ መጣያ ውሥጥ ከመጣሎት በፊት በውሀ ያርጥቡት።
- ከቤት ከመውጣቶት በፊት ሁል ጊዜ ሻማዎችን ያጥፉ።
- በደረጃው ውስጥ መቀጣጠል ሊጀምሩ የሚችሉ ነገሮች ወይም ለድንገተኛ ጊዜ አገልግሎት ሠራተኞች እንዲሁም ሌሎች ተከራዮችን ለማለፍ የሚያስቸግሩ ነገሮችን በደረጃው ውስጥ አያስቀምጡ።



Hej alla barn!

FÄRGLÄGG MIG GÄRNA!



För allas trivsel

DET ÄR VIKTIGT att visa hänsyn och tänka på sin omgivning och grannar, nedan finns några bra tips att följa.

Undvik att framföra fordon inom bostadsområdet. Behöver du ändå köra fram till entrén så visa hänsyn och var försiktig, och se upp för lekande barn. Det är inte tillåtet att parkera inne på gården förutom tillfälligt vid i och urlastning.

Undvik att spela hög musik och föra annat ljud, tänk även på ditt röstläge. Speciellt under kvällar då allt i huset börja tystna, då hörs allt mycket mer.

Om du ska bjuda in till kalas, prata gärna med dina grannar innan och förvarna.

Mata inte fåglar i närheten av huset, det kan dra till sig skadedjur som råttor.

Rasta inte hundar och katter inom våra



bostadsområden, skulle olyckan vara framme plocka upp det.

Vänligen respektera, detta för allas trevnad.



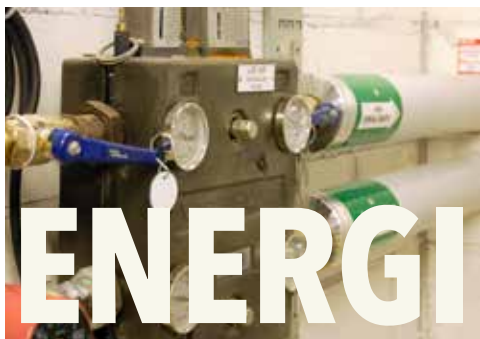
Fixar Arne – en kostnadsfri fixartjänst

ÄR DU 65 ÅR och äldre eller har beslut om hemtjänstinsatser enligt socialtjänstlagen eller en funktionsnedsättning och tillhör någon av personkretsarna i LSS (lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade) kan du kostnadsfritt förutom eventuella materialkostnader ta hjälp av Fixar Arne om du till exempel behöver hjälp att byta en lampa.

Han hjälper också till med bland annat att sätta upp gardiner och tavlor, förflytta och montera mindre möbler, han utför även dammtorkning uppe på skåp, bokhyllor, tavlor, i lampkronor samt tar ut tyngre mattor.

Däremot utför han inte fönsterputsning, utomhusarbeten som snöskottning och trädgårdsarbete, inte heller uppgifter som kräver fackmässiga kunskaper.

Du når Fixar Arne på vardagar genom att ringa på telefon: 073-270 95 07



ÅRETS ENERGISPARPROJEKT är till stor del avklarade, det är endast byte av fläktar och styrsystem på Graningebyn som fortfarande pågår. Nu jobbar vi med att spika investeringsplanen för 2021–23. I dagsläget lutar det åt att frånluftsvärmepumpar på Långgatan 23–25 och nytt styrsystem på Storgatan 25–31 ska genomföras under nästa år. Frånluftsvärmepumpar på vårt största bostadsområde kommer att göra ett stort avtryck i kommande års energistatistik.

Bland de inhyrda fastigheterna så pågår ett omfattande byte av styrsystem på Vallaskolan.



Imma på fönster

ATT DET BLIR IMMA på utsidan av fönstren speciellt på hösten och under vintern då luften blir fuktigare och temperaturen faller är inget fel utan det är ett tecken på välisolerade fönster.

Välisolerade fönster är ett bra tecken då det förhindrar att mycket av värmen släpps ut vilket gör att inomhusklimatet blir bättre.

VI ÄR TACKSAMMA för alla synpunkter och kommentarer som kommer in via vår hyresgästenkät, men tänk på att anonyma svar är svåra att hantera då vi inte vet vilket område det gäller. Är svaret anonymt kan vi inte heller återkoppla till dig som hyresgäst i dina frågor och tankar. Vi läser alla svar som kommer in till oss men det gör vi inte varje dag så svaret kan komma ett tag efter ni fyllde i enkäten. Vi visar här nedan ett exempel där man gjort en felanmälan och är anonym, här vill vi att ni istället kontaktar oss och felanmäler.

Svarsdatum: 2020-11-11

Kunden vill vara anonym

Kommentar avser Sollefteå: Fastighets-skötsel

Vad tycker du är bäst:

–

Vad tycker du kan bli bättre:

Jag temperaturen i bostaden är i lägsta laget. Skulle önska en höjning på 1-2 grader.

Vill du ändå svara anonymt så vill vi uppmärksamma dig om att vi inte har möjlighet att kontakta dig eller göra något, och är det något som behöver åtgärdas ska du kontakta oss och göra en felanmälan via 0620-68 22 22 eller gå in på Mina sidor och gör felanmälan där.



SKOTTNING OCH SANDNING AV PARKERINGSPLATS

HYR du en parkeringsplats är du själv ansvarig för skottning och sandning av den egna platsen, eller framför ditt garage eller carport om du hyr det. Står det ingen bil på parkeringsplatsen i samband med skottning eller sandning av övriga parkeringen och det finns utrymme brukar entreprenören kunna skotta din plats också.

Fungerar inte motorvärmaren? Kontrollera först så att det inte är din egen utrustning som exempel motorvärmarsladden eller kupévärmaren som krånglar innan du gör en felanmälan.

FÖR ATT UNDERLÄTTA FÖR PERSONAL SOM SKÖTER SNÖSKOTTNING OCH SANDNING PÅ VÅRA OMRÅDEN VÄNLIGEN STÄLL NER CYKLAR I CYKELRUM ÖVER VINTERN.

www.solatum.se



Sopsortering

FÖR ATT LÄRA BARN om sophantering och återvinning är det viktigt att det är roligt och intressant för dem. På hemsidan <https://materialvarlden.se/> kan du hitta filmer och material skapat för barn.

Materialvärlden är en del av FTI, Förpacknings- och Tidningsinsamlingen, på deras hemsida <https://www.ftiab.se/> finns också mycket information att hitta.



Kom ihåg...

...att det inte är tillåtet att skaka mattor på eller från balkongen. Skräp och damm kan hamna på grannens balkong eller inomhus.